

## 1e miljard aan hypotheekkrediet verstrekt door MUNT Hypotheken

*Nieuwkomer behaalt binnen acht maanden vijf procent marktaandeel*

Den Haag, 1 juni 2015 – MUNT Hypotheken is deze week de grens van één miljard euro aan hypotheekkrediet gepasseerd. De geldverstrekker, die gebruik maakt van funding van verschillende Nederlandse pensioenfondsen, heeft hiermee sinds de start in september 2014 een marktaandeel van ruim vijf procent van alle gesloten hypotheken weten te realiseren.

“Hieruit blijkt dat de Nederlandse consument echt toe was aan een nieuwe en no-nonsense aanbieder”, aldus Jeroen Looman, directeur van MUNT Hypotheken. “Onze aanpak met een transparant product, scherpe rentes en snel duidelijkheid over de vraag of de lening wel of niet verstrekt kan worden, werpt zijn vruchten af.”

### **Ambitie omhoog bijgesteld**

Bij de lancering van de nieuwe geldverstrekker werd de ambitie uitgesproken om binnen enkele jaren meer dan 3 miljard euro op te halen bij pensioenfondsen, die op deze manier veilig en gedegen hun kapitaal kunnen beleggen in de Nederlandse woningmarkt. “Omdat pensioenfondsen graag hun kapitaal belegd willen zien, is het goed dat we in korte termijn een miljard aan hypotheken hebben uitgezet. Wij groeien nu al boven verwachting over onze eigen ambitie heen en de bereidheid van pensioenfondsen om kapitaal te investeren biedt veel potentie voor de toekomst. Dus ook de komende jaren verwacht MUNT Hypotheken een prominente rol als aanbieder van Nederlandse woninghypotheken te kunnen blijven vervullen”.

Van de tot nu toe toegezegde 3 miljard euro van pensioenfondsen is voor de rest van dit jaar nog 2 miljard euro beschikbaar voor hypotheken. “We kunnen dus wel zeggen dat we onze plek in de markt flink aan het verstevigen zijn. MUNT Hypotheken is een blijver. Gelet op de huidige resultaten moet het tot de mogelijkheden behoren om door te groeien naar een portefeuille van circa 10 miljard, gedurende de komende jaren.”

### **Aantrekkelijke beleggingscategorie**

Pensioenfondsen werden al langer aangespoord om meer te investeren in de Nederlandse economie. Nederlandse woninghypotheken blijken voor de pensioenfondsen een interessante beleggingscategorie vanwege het aantrekkelijke rendement en het beperkte risico. “Het gaat om geld van ons allemaal als Nederlanders, dat via MUNT veilig belegd wordt in de Nederlandse woningmarkt. Dan vormen hypotheken een overzichtelijke en veilige beleggingscategorie”, aldus Looman. “Bij zowel een hypotheek als bij pensioenen gaat het om kapitaal met een lange looptijd, dus die match is heel logisch. Pensioenfondsen zijn als geen ander gebaat bij een gunstig en gedegen rendement op langere termijn en daar profiteert de consument van.”

### **Over MUNT Hypotheken**

MUNT Hypotheken is de snelst groeiende, onafhankelijke, Nederlandse hypotheekverstrekker. MUNT Hypotheken verstrekt simpele, transparante, hypothecaire leningen op basis van kapitaal van Nederlandse Pensioenfondsen. Bij de start werd al circa 1,5 miljard euro toegezegd. MUNT Hypotheken heeft de ambitie om binnen afzienbare tijd zijn aanbod verder te laten groeien door samenwerking met meerdere Nederlandse pensioenfondsen.

### **Noot voor de redactie, niet voor publicatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Matthijs Rutten, [matthijs@mediatic.eu](mailto:matthijs@mediatic.eu) of 06-44961881.