

# PERSBERICHT

## 2 miljard aan hypothekeken verstrekt door MUNT Hypotheken

*Verstrekt kapitaal is verdubbeld in traditioneel rustige zomermaanden*

Den Haag, 17 augustus 2015 – MUNT Hypotheken heeft sinds deze week twee miljard euro aan hypothekeken verstrekt. De mijlpaal van het eerste miljard werd in mei dit jaar behaald. Een verdubbeling van het verstrekte kapitaal in slechts drie maanden is bijzonder, vooral omdat de zomermaanden voor de huizenmarkt traditioneel rustig zijn en minder mensen een hypotheek afsluiten.

De hypotheekaanbieder, die gebruik maakt van funding van verschillende Nederlandse pensioenfondsen, ziet het toegenomen verstrekte kapitaal als bevestiging van hun bestaansrecht. "Dat zelfs in de rustige zomermaanden zoveel mensen een hypotheek via ons afsluiten, laat eens te meer zien dat de markt vroeg om een nieuwe en no-nonsense aanbieder", aldus Jeroen Looman, directeur van MUNT Hypotheken. "Onze aanpak met een transparant productaanbod, scherpe rentes en snelle duidelijkheid of de lening wel of niet toegekend wordt, werpt zijn vruchten af."

### **Ambitie bijgesteld**

Bij de start van de nieuwe hypotheekaanbieder vorig jaar werd de ambitie uitgesproken om binnen enkele jaren meer dan 3 miljard euro op te halen bij pensioenfondsen, die op deze manier veilig en gedegen hun kapitaal kunnen beleggen in de Nederlandse woningmarkt. "Omdat pensioenfondsen graag al hun kapitaal belegd willen zien, is het goed dat we in minder dan een jaar 2 miljard aan hypothekeken hebben verstrekt." Gelet op de huidige resultaten moet het tot de mogelijkheden behoren om door te groeien naar een portefeuille van circa 10 miljard, gedurende de komende jaren. "Onze groei is boven verwachting en de bereidheid van pensioenfondsen om kapitaal te investeren biedt veel potentie voor de toekomst. We kunnen dus wel zeggen dat we onze plek in de markt flink aan het verstevigen zijn. MUNT Hypotheken is een blijver."

### **Aantrekkelijke beleggingscategorie**

Pensioenfondsen werden al langer aangespoord om meer te investeren in de Nederlandse economie. Nederlandse woninghypothekeken blijken voor de pensioenfondsen een interessante beleggingscategorie vanwege het aantrekkelijke rendement en het beperkte risico. "Het gaat om geld van ons allemaal als Nederlanders, dat via MUNT Hypotheken belegd wordt in de Nederlandse woningmarkt. Daar ga je geen gekke dingen mee doen", aldus Looman. "Bij zowel een hypotheek als bij pensioen gaat het om kapitaal met een langere looptijd, dus die match is heel logisch. Pensioenfondsen zijn als geen ander gebaat bij een gunstig en gedegen rendement op langere termijn en daar profiteert de consument van."

### **Over MUNT Hypotheken**

MUNT Hypotheken is een onafhankelijke Nederlandse hypotheekaanbieder. MUNT Hypotheken verstrekt simple en transparante hypothecaire leningen op basis van kapitaal van Nederlandse pensioenfondsen. MUNT Hypotheken heeft de ambitie om binnen afzienbare tijd zijn aanbod verder te laten groeien door samenwerking met nog meer Nederlandse pensioenfondsen.

### **Noot voor de redactie, niet voor publicatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Kelly Oude Veldhuis, [Kelly@mediatic.eu](mailto:Kelly@mediatic.eu) of [06-44980968](tel:06-44980968).